

Investor : Statutární město Děčín, Mírové nám.1175/5, Děčín IV - Podmokly

Akce : **ZATEPLENÍ OBJEKTU POŽÁRNÍ ZBROJNICE č.p 415, na  
st.p.č. 271/2, DĚČÍN III – STARÉ MĚSTO**

Zak. č. : 233/20-1

## **D. Dokumentace stavby**

### **1. Pozemní objekty**

#### **1.1 Architektonické a stavebně technické řešení**

##### **1.1.1 Technická zpráva**

**Děčín, květen 2020**

**PROJEKČNÍ ATELIÉR**  
**Ing. Miroslav Kubík**  
Jířího z Poděbrad 1840/11  
405 02 Děčín VI  
IČ: 13335758  
TEL: 602410465

## **1.1 Architektonické a stavebně technické řešení**

### **a) účel objektu:**

Celý objekt je využíván pro účely záchranného hasičského sboru jako požární zbrojnice.

Obnovou obvodového pláště objektu se docílí lepších tepelně izolačních vlastností objektu.

### **b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace:**

Cílem navrhovaného zateplení je vytvořit objekt odpovídající dnešním standardům a požadavkům kladených na tepelně technické vlastnosti obvodových a vnitřních konstrukcí. Z těchto důvodů budou při stavbě použity materiály a výrobky středního a vyššího standardu s cílem navrhnout takové řešení, které svou úrovní designu, detailu, použitých materiálů, povrchových úprav a provedení zajistí jak estetickou kvalitu odpovídající významu objektu, tak i pocit funkčnosti a spolehlivosti. Provedením zateplení objektu dojde k výraznému prodloužení užitelnosti stavby a zvýšení celkového komfortu.

Obnovou obvodového pláště objektu se docílí lepších tepelně izolačních vlastností objektu.

Hlavní vstupní a vjezdová brána na pozemek č. 271/2 se nachází z jižní strany z ulice Březová. Pozemek je kompletně oplocen pletivovým plotem. U objektu požární zbrojnice je vytvořen dvůr s asfaltovým povrchem.

Jedná se o dvoupodlažní objekt s cihelným nosným zdívkem a se sedlovou střechou s dřevěným krovem. Z jihovýchodní strany byla dodatečně přistavěna dvoupodlažní přístavba s pultovou střechou navazující na sedlovou střechu původního objektu.

Řešený objekt má přibližně obdélníkový půdorys o rozměrech 14,55 x 11,98 m a je zastřešen sedlovou střechou s mírným sklonem 24°. Střešní krytinu tvoří eternitové šablony.

Objekt požární zbrojnice není podsklepen. V přízemí objektu se nachází garáže pro požární techniku, dílna, šatna a sklad. Vjezdy do garáží jsou opatřeny dvěma rolovacími vraty. V patře objektu je umístěno zázemí pro dobrovolné hasiče (kanceláře, wc, sklady, společenská místnost a kuchyňka). Nad plnohodnotným 2.NP je nevyužívaný půdní prostor přístupný stahovacími schody z chodby ve 2.NP.

Okna v objektu jsou již nová plastová s dvojsklem. Některé okenní otvory v přízemí jsou vyplněné luxferami. Vstup do objektu požární zbrojnice je z JV strany objektu. V přízemí objektu se mimo jiné nachází garáže pro požární techniku. Vjezdy do garáží jsou opatřeny dvěma novými rolovacími vraty. Veškeré okenní a dveřní otvory zůstávají stávající, dojde pouze k zateplení fasád objektu.

Celkové objemové řešení je zobrazeno ve výkresové dokumentaci. Barevné řešení fasád objektu je řešeno ve výkresové části projektové dokumentace. Jedná se o dva různé odstíny – světle šedá a červená. Červenou barvou jsou tvořeny šambrány kolem okenních otvorů a římsa vedoucí kolem celého objektu nad roletovou schránkou rolovacích vrat. Červeně je také zvýrazněna jednopodlažní část u vstupu do objektu s pultovou stříškou. Soklová část objektu bude provedena z mozaikové omítky střední zrnitosti, aplikované na výztužnou síťku (barva středně šedá). Klempířské prvky jsou v přírodním šedém odstínu (titanzinku) a jsou detailně popsány v tabulce klempířských prvků.

Povrchovou úpravu zateplovacího systému i nezateplených částí obvodových stěn bude tvořit tenkovrstvá silikonová probarvená omítka - střednězrná 2,0mm na výztužnou síťku. Pod omítky se natírá příslušný podkladní nátěr.

Do stávajících svislých nosných konstrukcí nebude, kromě kotvení zateplovacího systému a kotvení úchytů pro hromosvodnou soustavu, pro dešťové svody a jiné prvky, žádným způsobem zasahováno.

Dispoziční a provozní řešení je beze změn.

Bezbariérový přístup do domu není předmětem PD. Jedná se o stávající objekt a projektová dokumentace řeší pouze zateplení objektu.

### **c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění:**

Objekt požární zbrojnice není podsklepen. V přízemí objektu se nachází garáže pro požární techniku, dílna, šatna a sklad. Vjezdy do garáží jsou opatřeny dvěma rolovacími vraty. V patře objektu je umístěno zázemí pro dobrovolné hasiče (kanceláře, wc, sklady, společenská místnost a kuchyňka). Nad plnohodnotným 2.NP je nevyužívaný půdní prostor přístupný stahovacími schody z chodby ve 2.NP.

Zastavěná plocha stávající stavby	: 168,5 m <sup>2</sup>
Druh stavby	: trvalá, jiná stavba
Počet podlaží objektu	: 2 podlaží + půdní prostor
Šířka a délka objektu	: 14,55 x 11,98 m, 14,83 x 12,26 m (po zateplení)
Výška objektu	: +8,660 m

Všechny obytné místnosti jsou přirozeně osvětleny.

### **d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost**

Stávající nosné konstrukce (zdivo, stropy, krov...) se nemění. Jedná se o stávající objekt a projektová dokumentace řeší pouze obnovu obvodového pláště objektu s lepšími tepelně izolačními vlastnostmi.

Cílem navrhovaného zateplení je vytvořit objekt odpovídající dnešním standardům a požadavkům kladených na tepelně technické vlastnosti obvodových a vnitřních konstrukcí. Z těchto důvodů budou při stavbě použity materiály a výrobky středního a vyššího standardu s cílem navrhnout takové řešení, které svou úrovní designu, detailu, použitých materiálů, povrchových úprav a provedení zajistí jak estetickou kvalitu odpovídající významu objektu, tak i pocit funkčnosti a spolehlivosti. Provedením zateplení objektu dojde k výraznému prodloužení užitelnosti stavby a zvýšení celkového komfortu.

Obnovou obvodového pláště objektu se docílí lepších tepelně izolačních vlastností objektu.

#### **Výkopy:**

Neřeší se.

#### **Základy:**

Neřeší se.

#### **Bourací práce:**

- Na JZ štítové straně objektu je nutné kompletně otlouct stávající břizolitovou omítku. Podklad musí být zbaven všech nečistot a prachu. Na očištěný podklad JZ fasády bude nahozena nová jádrová omítko, na kterou bude prováděn tepelně izolační systém podle technologického předpisu firmy investorem vybraného zateplovacího systému.

- Před prováděním prací na zateplování fasád objektu je nutné demontovat stávající ocelovou konstrukci stříšky nad vstupními dveřmi do objektu a po provedení zateplení zpětně stříšku namontovat. Stříška bude upravena na požadovaný rozměr, který bude určen přesně po provedení zateplení objektu. Ocelová konstrukce stříšky bude očištěna a natřena vhodným povrchovým nátěrem (1x základní nátěr, 2x vrchní nátěr).
- Na obvodových stěnách jsou nainstalovány držáky hromosvodné soustavy, svodů a dalších prvků. Veškerá tato zařízení bude nutné před zahájením prací na zateplení objektu demontovat.
- Před zahájením prací bude nutné demontovat také stávající oplechování parapetů oken a stávající svody na objektu.
- Mřížky odvětrávacích otvorů (el. ventilátorů) budou odstraněny a po provedení zateplení osazeny nové v úrovni tenkovrstvé omítky (2ks nových mřížek).

Před zahájením bouracích prací je bezpodmínečně nutné ochránit stávající ponechané konstrukce a to obedněním netkanou textilií nebo jiným vhodným způsobem.

V případě, že nelze zabránit poškození těchto prvků, budou tyto stavební konstrukce odbornou firmou, která bude pověřena opravou a zpětným osazením na původní místo, demontovány a uloženy na bezpečné místo.

Uložení odpadů vzniklých při bourání zajistí dodavatel smluvně s příslušnými organizacemi oprávněnými k ukládání a likvidování odpadů. Doklady o zneškodnění odpadů budou předány dodavatelem po skončení bouracích prací a budou předloženy investorem při kolaudaci.

V průběhu realizace stavby je nutno dodržovat platné předpisy a normy týkající se bezpečnosti práce, zákon č. 262/2006 Sb. – Zákoník práce, zákon č. 183/2006 Sb. – Stavební zákon, zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky a ostatní platné předpisy.

Před započítím bouracích prací se musí uskutečnit průzkum stavu objektu a jeho okolí, zjistit inženýrské sítě. O provedeném průzkumu musí být vyhotoven zápis.

Na základě výše uvedeného průzkumu dodavatel zajistí před zahájením bouracích prací vypracování technologického postupu těchto prací.

Při změně podmínek v průběhu bouracích prací se musí technologický postup upravit tak, aby byla vždy zajištěna bezpečnost při práci.

Před započítím bouracích prací se musí vymezit ohrožený prostor podle technologie prováděných prací a zajistit ho proti vstupu nepovolaných osob.

Pro odběr elektrického proudu pro potřebu provádění bouracích prací v objektu se musí zřídit samostatné vedení. Pro snížení prašnosti bouracích prací kropením musí být zajištěn zdroj vody. Tyto přípojky musí být zabezpečeny proti poškození po dobu provádění bouracích prací.

Zahájení bouracích prací se může uskutečnit jen na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele bouracích prací a po vybavení pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami určenými v technologickém postupu.

Pomocné konstrukce budované vně objektu (lešení) se nesmí zatěžovat vybouraným materiálem a nesmí se přes ně strhávat materiál, pokud nejsou k tomuto účelu navrženy.

Materiál z bourané části objektu se musí odstraňovat tak, aby nedošlo k přetížení podlah lešení. Vybouraný materiál musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací.

Skleněné a jiné nebezpečné ostrohranné předměty musí být při ručním bourání odstraňovány, aby nebyly zdrojem úrazu.

Vstupy, výstupy a vjezdy do prostoru objektu i do jednotlivých pracovišť musí být zajištěny od zahájení bouracích prací až do jejich dokončení a viditelně označeny.

#### **Svislé nosné konstrukce:**

Stávající nosné svislé konstrukce (zdivo) se nemění. Jedná se o stávající objekt a projektová dokumentace řeší pouze obnovu obvodového pláště objektu s lepšími tepelně izolačními vlastnostmi.

Do stávajících svislých nosných konstrukcí nebude, kromě kotvení zateplovacího systému a kotvení úchytů pro hromosvodnou soustavu, pro dešťové svody a jiné prvky, žádným způsobem zasahováno.

Byl proveden stavebně technický průzkum objektu projektantem a to vizuální prohlídkou, zaměřením veškerých konstrukcí objektu a pořízením fotodokumentace.

Na základě vizuálního průzkumu je možné konstatovat, že stav stávající nosné konstrukce objektu odpovídá jeho stáří, staticky je nosná konstrukce celého objektu bez viditelných závad ohrožujících stabilitu objektu a vyhovuje pro užívání objektu a nehrozí nebezpečí zřícení objektu nebo jeho části.

V případě, že budou při provádění stavebních prací zjištěny nové skutečnosti a poznatky, je nutné vzniklou situaci znovu staticky posoudit.

Před provedením zateplení objektu je nutné trhliny na fasádách vyčistit a vyplnit aktivovanou maltou. Na JZ štítové straně objektu je nutné kompletně otlouct stávající břizolitovou omítku. Podklad musí být zbaven všech nečistot a prachu. Na očištěný podklad JZ fasády bude nahozena nová jádrová omítko, na kterou bude prováděn tepelně izolační systém podle technologického předpisu firmy vybraného zateplovacího systému.

Stávající hlavní uzávěr plynu na SV fasádě objektu bude zrušen, otvor po rozvodné skříni bude vyplněn zateplovacím systémem v příslušné tloušťce (minerální vatou). Stávající nika na SV fasádě, která vznikla po zazdění okna v minulosti, bude vyplněna polystyrenem EPS 70 F, tl. dle hloubky niky.

#### **Vodorovné konstrukce:**

Do nosných vodorovných konstrukcí nebude žádným způsobem zasahováno.

Jedná se o stávající objekt a projektová dokumentace řeší pouze obnovu obvodového pláště objektu s lepšími tepelně izolačními vlastnostmi.

#### **Konstrukce schodiště:**

Neřeší se.

#### **Střešní konstrukce:**

Střešní konstrukce objektu se neřeší.

Před prováděním prací na zateplování fasád objektu je nutné demontovat stávající ocelovou konstrukci stříšky nad vstupními dveřmi do objektu a po provedení zateplení zpětně stříšku

namontovat. Stříška bude upravena na požadovaný rozměr, který bude určen přesně po provedení zateplení objektu. Ocelová konstrukce stříšky bude očištěna a natřena vhodným povrchovým nátěrem (1x základní nátěr, 2x vrchní nátěr).

Pultová střecha nad jednopodlažní přístavbou (vstup do objektu) bude po provedení zateplení nově oplechována včetně její atiky. Všechny prvky oplechování a rozměry klempířských prvků budou určeny přesně změřením skutečných rozměrů po dokončení prací na zateplení objektu. Klempířské prvky jsou v přírodním šedém odstínu (titanzinku).

### **Tepelné izolace:**

Před provedením zateplení objektu je nutné trhliny na fasádách vyčistit a vyplnit aktivovanou maltou. Na JZ štítové straně objektu je nutné kompletně otlouct stávající břizolitovou omítku. Podklad musí být zbaven všech nečistot a prachu. Na očištěný podklad JZ fasády bude nahozena nová jádrová omítky, na kterou bude prováděn tepelně izolační systém podle technologického předpisu firmy investorem vybraného zateplovacího systému.

Bude proveden kontaktní zateplovací systém s tepelně izolační deskou z polystyrenu EPS 70 F, tl. 140 mm (s omítkou na výztužnou síťku) na vnější obvodové stěny.

Soklová část bude provedena z extrudovaného polystyrenu tl. 100 mm. Tato izolace bude zatažena min. 800 mm pod terén pouze tam, kde to umožňuje stávající povrchová úprava okolí objektu (např. zatravněná část za objektem ze SZ strany). Tam, kde to nebude možné provést, založí se fasáda 1 cm nad chodník/komunikaci (asfalt) a místo založení se zatěsní pružným těsnícím páskem. Výška soklové části nad terénem musí být min. 300 mm.

Nad soklovou částí z extrudovaného polystyrenu tl. 100 mm bude nad plastovým základním profilem provedeno zateplení v pruhu min. 900 mm z minerálních desek tl. 140mm (s omítkou na výztužnou síťku) dle požárně bezpečnostního řešení. Pruh z minerálních desek bude vytvořen také v okolí odkouření plynového kotle na SZ straně objektu. Od vyústění odkouření plynového kotle musí být použita minerální vata do vzdálenosti 0,5 m ve vodorovném směru a pod vyústěním a ve svislém směru 1,5 m nad vyústěním. Ve výkresech pohledů v projektové dokumentaci je znázorněno zateplení minerálními deskami odlišnou šrafovou než zateplení polystyrenovou deskou.

Ostění okenních a dveřních otvorů budou opatřena kontaktním zateplovacím systémem s tepelně izolační deskou z extrudovaného polystyrenu XPS, tl. 30 mm (s omítkou na výztužnou síťku).

Povrchovou úpravu zateplovacího systému i nezateplených částí obvodových stěn, bude tvořit tenkovrstvá silikonová probarvená omítky - střednězrnná 2,0 mm na výztužnou síťku. Pod omítky se natírá příslušný podkladní nátěr. Barevné řešení fasády je znázorněno ve výkresové dokumentaci.

Obecné zásady provádění systémů ETICS stanovuje norma ČSN 73 2901: Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů ETICS. Každý zateplovací systém (ETICS) je jasně definovaným výrobkem, který má určenou skladbu komponentů, které na sebe vzájemně navazují a byly navrženy tak, aby v maximální míře pozitivně ovlivnily tepelně izolační charakteristiku budovy a prodloužily její životnost. Nedodržení skladby či záměna komponentů určených výrobcem je hrubým zásahem do charakteristiky výrobku a vzniklý produkt již není certifikovaným výrobkem.

Zateplení objektu bude provedeno na vyzrálý, očištěný a vyrovnaný povrch bez prachu, mastnot, výkvětů, puchýřů a odlupujících se míst, bez biotického napadení a aktivních trhlin. Povrch bude důkladně omytý tlakovou vodou. V předstihu musí být dokončeno statické



zajištění a osazení kotevních prvků dešťových svodů a jiných prvků. Tepelně izolační systém bude proveden podle technologického předpisu firmy vybraného zateplovacího systému.

Desky je možné lepit pouze na soudržný, dostatečně pevný a rovný podklad bez prachu a jiných nečistot. Rovinnost podkladu by měla být max. 20 mm/m, resp. 10 mm/m u celoplošného lepení.

Připravený podklad bude penetrován ředěným penetračním nátěrem (podle skutečného stavu podkladu doporučí dodavatel zateplovacího systému). V úrovni založení zateplovacího systému bude použita základací sada ETICS, která splňuje i požadavky požární ochrany v oblasti založení.

Na penetrovaný podklad bude natažena lepicí stěrková hmota (určena k lepení izolačních desek z pěnového polystyrenu (EPS), extrudovaného polystyrenu (XPS) a izolačních desek z minerální vaty), na kterou bude lepena tepelná izolace, která bude zároveň kotvena talířovými hmoždinkami, které budou zapuštěny do tepelně izolačních desek a budou kryty zátkami.

Na vyrovnaný povrch tepelné izolace bude vytvořena základní vrstva stěrkové hmoty, do které bude vtlačena vhodná výztužná skleněná síťovina.

### **Úpravy povrchů:**

Povrchovou úpravu zateplovacího systému i nezateplených částí obvodových stěn, bude tvořit tenkovrstvá silikonová probarvená omítka - střednězrnná 2,0 mm na výztužnou síťku. Pod omítky se natírá příslušný podkladní nátěr. Barevné řešení fasády je znázorněno ve výkresové dokumentaci. Na fasádu objektu budou použity dva různé odstíny – světle šedá a červená. Červenou barvou jsou tvořeny šambrány kolem okenních otvorů a římsa vedoucí kolem celého objektu nad roletovou schránkou rolovacích vrat. Červeně je také zvýrazněna jednopodlažní část u vstupu do objektu s pultovou stříškou. Soklová část objektu bude provedena z mozaikové omítky střední zrnitosti, aplikované na výztužnou síťku (barva středně šedá).

Veškerá ostění otvorů, rohy a hrany budou opatřeny rohovými úhelníky s výztužnou síťkou. Mřížky odvětrávacích otvorů (el.ventilátorů) budou po provedení zateplení osazeny v úrovni tenkovrstvé omítky.

Před prováděním prací na zateplování fasád objektu je nutné demontovat stávající ocelovou konstrukci stříšky nad vstupními dveřmi do objektu a po provedení zateplení zpětně stříšku namontovat. Stříška bude upravena na požadovaný rozměr, který bude určen přesně po provedení zateplení objektu. Ocelová konstrukce stříšky bude očištěna a natřena vhodným povrchovým nátěrem (1x základní nátěr, 2x vrchní nátěr).

### **Dveře vstupní:**

Neřeší se.

Vstup do objektu požární zbrojnice je z JV strany objektu. V přízemí objektu se mimo jiné nachází garáže pro požární techniku. Vjezdy do garáží jsou opatřeny dvěma novými rolovacími vraty. Veškeré dveřní otvory zůstávají stávající, dojde pouze k zateplení fasád objektu.

### **Okna:**

Neřeší se. Veškeré okenní otvory zůstávají stávající, dojde pouze k zateplení fasád objektu.

Okna v objektu jsou již nová plastová s dvojsklem. Některé okenní otvory v přízemí jsou vyplněné luxferami (garáž, sklad).

**Klempířské prvky:.**

Pultová střecha nad jednopodlažní přístavbou (vstup do objektu) bude po provedení zateplení nově oplechována včetně její atiky.

Všechny prvky oplechování a rozměry klempířských prvků budou určeny přesně změřením skutečných rozměrů po dokončení prací na zateplení objektu. Klempířské prvky jsou v přírodním šedém odstínu (titanzinku).

Klempířské prvky jsou detailně popsány ve výkresové dokumentaci v tabulce klempířských prvků.

**Hromosvod:**

V rámci zateplení objektu bude provedena i výměna hromosvodné soustavy, která bude postupně demontována na obvodových stěnách. Bude provedena výměna zemnicích lan a budou provedeny nové, dostatečně dlouhé úchyty z pozinkované oceli, které budou připevněny na fasádu v rámci provádění zateplení objektu. Rozsah a provedení hromosvodu bude stejné jako u původního hromosvodu. Po dokončení prací musí být na celou hromosvodnou soustavu provedena nová revize.

**Ostatní konstrukce na fasádě:**

Stávající hlavní uzávěr plynu na SV fasádě objektu bude zrušen, otvor po rozvodné skříni bude vyplněn zateplovacím systémem v příslušné tloušťce (minerální vatou). Stávající nika na SV fasádě, která vznikla po zazdění okna v minulosti, bude vyplněna polystyrenem EPS 70 F, tl. dle hloubky niky.

Na JV stěně je nainstalován držák pouliční lampy. Tento držák nebude demontován, ale bude pouze „obalen“ zateplovacím systémem. Stejně tak nebude demontován systém rolovacích vrat se stříškou, ale zateplovací systém bude pouze dotáhnut k těmto konstrukcím.

Na SV obvodové stěně se nachází vyústění odvětrání potrubí od m.č. 202 – wc (nad podlahou půdního prostoru). Toto potrubí nebude demontováno, ale bude pouze „obaleno“ zateplovacím systémem. V případě potřeby bude prodlouženo o tloušťku izolantu.

Držáky hromosvodné soustavy, satelitu a další prvky bude nutné před zahájením prací na zateplení objektu demontovat. Před zateplením objektu budou připevněny nové, dostatečně dlouhé úchyty pro tyto prvky.

Před zahájením prací bude nutné demontovat také stávající oplechování parapetů oken a stávající svody na objektu (2ks). Pro svody bude nutné provést nové, dostatečně dlouhé úchyty z pozinkované oceli, které budou připevněny na fasádu v rámci provádění prací na zateplení objektu. Vzhledem k současnému stavu, budou svody zachovány, popřípadě dojde pouze k jejich upravení.

U dešťového svodu, který není sveden na terén, ale do dešťové kanalizace pod zemí (na straně vjezdů do garáží), bude nutné provést napojení nově uchyceného svodu do této kanalizace (stávající napojení svodu v zemi je příliš blízko fasádě objektu – počítat s úpravou povrchové vrstvy (asfalt) v okolí objektu v místě napojení svodu do stávající dešťové kanalizace v zemi).

Mřížky odvětrávacích otvorů (el. ventilátorů) budou odstraněny a po provedení zateplení osazeny nové v úrovni tenkovrstvé omítky (2ks nových mřížek).

**e) tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů:**

Fasáda bude provedena z kontaktního zateplovacího systému z polystyrenových desek EPS 70 F tl. 140 mm, z desek z extrudovaného polystyrenu tl. 30 mm a z minerálních desek tl. 140 mm a s povrchem barevného odstínu dle výkresu barevného řešení ve výkresové části dokumentace. Soklová část bude provedena z extrudovaného polystyrenu tl. 100 mm.



Objekt má již vyměněna okna za nová plastová s izolačním dvojsklem.

Obnovou obvodového pláště objektu se docílí lepších tepelně izolačních vlastností objektu.

**f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu:**

Zateplení objektu – neřeší se.

**g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků:**

Vzhledem k funkci objektu nemá objekt svým provozem žádné zásadní stálé negativní vlivy na životní prostředí.

Negativní vlivy na životní prostředí v těsném okolí stavby nastanou vlivem provádění stavebních prací. Vhodným harmonogramem prací a dostupnými opatřeními budou sníženy na nejnižší možnou mez.

Při provádění prací na zateplení se dočasně zvýší zatížení hlukem a intenzita dopravy v místě stavby. Maximální hodnoty hluku při výstavbě nesmí přesáhnout limity uvedené v zákoně č.258/2000 Sb. a v nařízení vlády č.500/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Při zásobování staveniště stavebním materiálem je nutno respektovat konstrukci a stav místní komunikace a přizpůsobit rychlost a hmotnost vozidel konkrétní situaci a je nutno zohlednit společnou přístupovou komunikační cestu s uživateli objektu.

Hlučné stavební práce v objektu provádět v čase 8.00 až 17.00 hodin - mimo brzké ranní a večerní hodiny.

Dodavatel stavebních prací zajistí, že veškeré odpady vzniklé v průběhu stavby budou zneškodněny nebo využity v zařízeních k tomu určených a uloženy na řízených skládkách.

Likvidaci odpadů zajistí dodavatel stavby smluvně s příslušnými organizacemi oprávněnými k ukládání a likvidování odpadů. Doklady o využití nebo zneškodnění budou předloženy při kolaudaci objektu.

Zhotovitel je povinen udržovat veřejné komunikace, které použije pro příjezd a výjezd ze staveniště v čistotě a v případě znečištění zajistit jejich čištění.

**h) dopravní řešení:**

Zateplení objektu – stávající.

Hlavní vstupní a vjezdová brána na pozemek č. 271/2 se nachází z jižní strany z ulice Březová. Pozemek je kompletně oplocen pletivovým plotem. U objektu požární zbrojnice je vytvořen dvůr s asfaltovým povrchem.

Přístup pracovníků a zásobování stavebním materiálem bude probíhat po místních obslužných komunikaci.

Zhotovitel je povinen udržovat veřejné komunikace, které použije pro příjezd a výjezd ze staveniště v čistotě a v případě znečištění zajistit jejich čištění.

**i) ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření:**

Zateplení objektu – neřeší se.

**j) dodržení obecných požadavků na výstavbu:**

Obecné požadavky na výstavbu, které stanoví Zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), Zákon č.186/2006 Sb., o změně některých zákonů souvisejících s přijetím stavebního zákona, Vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a další související předpisy a normy, jsou v projektové dokumentaci respektovány a splněny.